

# 第 1 決算公告

令和 6 年 3 月 31 日  
東京都中央区日本橋 3 丁目 9 番 1 号  
A4JP Kyoto Kujo Hotel 特定目的会社  
取締役 加藤 順一

A4JP Kyoto Kujo Hotel 特定目的会社

## 貸借対照表

(令和 6 年 3 月 31 日現在)

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
<b>【資産の部】</b>		<b>【負債の部】</b>	
<b>(特定資産の部)</b>		<b>(流動負債)</b>	
<b>流動資産</b>		未払金	22,665,298
信託預金	17,518,044	未払費用	11,908,343
<b>固定資産</b>		未払法人税等	870,800
信託建物	2,616,058,874	未払利息	6,050,668
信託構築物	15,991,118	一年以内返済予定特定借入れ	284,900,000
信託器具備品	215,518,800		
信託土地	4,565,114,957		
<b>特定資産の部合計</b>	<b>7,430,201,793</b>	<b>流動負債合計</b>	<b>326,395,109</b>
<b>(その他の資産の部)</b>		<b>(固定負債)</b>	
<b>流動資産</b>		特定借入れ	4,770,000,000
現金及び預金	62,686,812	特定社債	530,000,000
未収入金	38,819,384		
前払費用	14,037,181		
未収還付消費税	293,742,285	<b>固定負債合計</b>	<b>5,300,000,000</b>
仮払税金	15	<b>負債の部合計</b>	<b>5,626,395,109</b>
<b>固定資産</b>		<b>【純資産の部】</b>	
投資その他の資産		<b>(社員資本)</b>	
長期前払費用	42,983,801	特定資本金	200,000
<b>繰延資産</b>		優先資本金	2,278,800,000
特定社債発行費	7,837,949	当期末処理損失	15,085,889
		<b>社員資本合計</b>	<b>2,263,914,111</b>
<b>その他の資産の部合計</b>	<b>460,107,427</b>	<b>純資産の部合計</b>	<b>2,263,914,111</b>
<b>資産の部合計</b>	<b>7,890,309,220</b>	<b>負債及び純資産の部合計</b>	<b>7,890,309,220</b>

**損益計算書**

(令和5年4月6日から令和6年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	金 額
<b>【営業利益】</b>	
売上高	
不動産賃貸収入	33,796,838
<b>【営業費用】</b>	
金融費用	7,409,397
売上原価	
不動産賃貸原価	27,051,562
販売費及び一般管理費	13,551,148
営業損失	48,012,107
<b>【営業外収益】</b>	
受取利息	101
雑収入	79
経常損失	14,215,089
税引前当期純損失	14,215,089
法人税、住民税及び事業税	870,800
当期純損失	15,085,889
前期繰越損失	0
当期末処分損失	15,085,889