

## 第2期決算公告

平成27年7月24日

東京都港区六本木1-6-1 泉ガーデンタワー

ビーティーアイ夏目坂特定目的会社

取締役 中村 武

### 貸借対照表

(平成27年4月30日現在)

(単位：円)

科 目 (資産の部)	金 額	科 目 (負債の部)	金 額
I 特定資産の部		1 流動負債	<u>48,427,504</u>
1 固定資産	<u>7,832,055,261</u>	事業未払金	7,076,642
有形固定資産	<u>7,832,055,261</u>	未払費用	6,680,837
建物及び附属設備	3,574,998,436	仮受金	1,948,737
構築物	11,658,916	前受収益	29,309,588
機械装置	61,209,307	未払法人税等	1,951,800
工具器具備品	159,428	未払消費税等	1,459,900
土地	4,184,029,174		
		2 固定負債	<u>4,765,888,050</u>
		預り敷金	65,888,050
		特定社債	4,700,000,000
特定資産の部合計	7,832,055,261	負債の部合計	4,814,315,554
II その他の資産の部		(純資産の部)	
1 流動資産	<u>450,753,575</u>	1 社員資本	<u>3,506,597,330</u>
現金及び預金	442,628,550	特定資本金	100,000
事業未収入金	2,885,889	優先資本金	3,484,050,000
前払費用	5,239,136	剰余金	22,447,330
		当期末処分利益	22,447,330
2 固定資産	<u>37,490,121</u>		
投資その他の資産	<u>37,490,121</u>		
長期前払費用	37,490,121		
3 繰延資産	<u>613,927</u>		
特定社債発行費	613,927		
その他の資産の部合計	488,857,623	純資産の部合計	3,506,597,330
資産の部合計	8,320,912,884	負債及び純資産の部合計	8,320,912,884

## 損 益 計 算 書

(平成26年5月1日から平成27年4月30日まで)

(単位：円)

科 目	金 額	
営業収益		
不動産賃貸収入	447,806,695	447,806,695
営業費用		
金融費用	103,812,275	
不動産賃貸原価	271,150,118	
一般管理費	46,303,873	421,266,266
営業利益		26,540,429
営業外収益		
受取利息	87,605	
雑収入	15,900	103,505
営業外費用		
特定社債発行費償却	73,668	73,668
経常利益		26,570,266
税引前当期純利益		26,570,266
法人税、住民税及び事業税		1,969,592
当期純利益		24,600,674
前期繰越損失		2,153,344
当期未処分利益		22,447,330