

第6期決算公告

令和6年12月31日
東京都中央区日本橋三丁目9番1号
RA奈良特定目的会社
取締役 加藤順一

RA奈良特定目的会社

貸借対照表

(令和6年12月31日現在)

(単位：円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)		(負債の部)	
特定資産の部		1 流動負債	729,733,550
1 流動資産	38,408,445	未払金	2,704,700
信託預金	38,408,445	未払費用	14,388,289
2 固定資産	8,804,478,649	未払法人税等	950,000
有形固定資産		未払利息	11,689,811
信託建物	6,395,703,861	一年以内返済予定特定借入れ	700,000,000
信託構築物	136,693,592	前受収益	750
信託器具備品	346,889,148	2 固定負債	6,500,000,000
信託土地	1,908,332,564	特定借入れ	6,400,000,000
無形固定資産		特定社債	100,000,000
信託ソフトウェア	16,859,484		
特定資産の部合計	8,842,887,094	負債の部合計	7,229,733,550
その他の資産の部		(純資産の部)	
1 流動資産	1,308,672,189	1 社員資本	3,271,852,661
現金及び預金	295,054,639	特定資本金	200,000
未収入金	209,109,823	優先資本金	4,115,000,000
前払費用	37,900,360		
未収還付消費税	766,592,763	剰余金	843,347,339
仮払税金	14,604	当期末処理損失	843,347,339
2 投資その他の資産	349,086,129		
出資金	20,000		
長期前払費用	97,066,129		
預け金	252,000,000		

3 繰延資産	940,799		
特定社債発行費	940,799		
その他の資産の部合計	1,658,699,117	純資産の部合計	3,271,852,661
資産の部合計	10,501,586,211	負債及び純資産の部合計	10,501,586,211

RA 奈良特定目的会社

損益計算書

(令和6年1月1日から令和6年12月31日まで)

(単位：円)

科 目	金 額	
営業収益		
売上高		
不動産賃貸収入		30,411,005
営業費用		
金融費用	130,908,119	
売上原価		
不動産賃貸原価	658,738,256	
販売費及び一般管理費	78,315,601	867,961,976
営業損失		837,550,971
営業外収益		
受取利息	94,847	
受取配当金	400	
雑収入	200,000,000	200,095,247
経常損失		637,455,724
税引前当期純損失		637,455,724
法人税、住民税及び事業税		950,000
当期純損失		638,405,724
前期未処理損失		204,941,615
当期未処理損失		843,347,339